

Ljustorp

Området utgörs av silt och lera på morän. Finsedimentens mäktighet är mellan 5 och 9 meter. Öster om området rinner Ljustorpsån och i söder begränsas området av Mellbergsbäcken. Området har karaktären av ett ravinlandskap. Slänthöjden är ca 6-7 meter.

Grundvattenytan bedöms normalt ligga ca 1 meter under markytan, men årstidsvariationerna kan vara stora. Grundvattenutströmning i ravinslätten är relativt ofta förekommande.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten i anslutning till ravinerna beaktas. Generellt sett bör inga markarbeten, byggnationer o dyl vidtas närmare släntkrön än ca 30 meter räknat från släntfot/vattendragets strandlinje (lila färg på kartan). Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom områdets centrala delar (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Utredningsbehov/observation

I områdets södra del i anslutning till Mellbergsbäcken finns ett antal fastigheter där utredningsbehov anses föreligga.

Se zonkarta G 12:13.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Referenser

Rapport över geoteknisk undersökning, Rogsta 1:12, Mellberg - Timrå kommun.
K-Konsult 1990-09-25.