

Timrå - Bergeforsen

Karteringen innefattar områdena Timrådalen, Timrå, Fagervik, Södra Lundevallen, Bergeforsen - Norra Lundevallen, Bergeforsen - Forsmon samt Norrberge - Stordalen. Områdena behandlas kortfattat var för sig nedan.

Timrådalen

Området, som är beläget väster om Timrå tätort, utgörs av finsediment (silt och lera) på morän. Sedimentens mäktighet uppgår till ca 5 meter och utgörs i huvudsak av fast siltig lera. Lösare lera har lokalt påträffats (enl AIB, 1982-02-22, Dnr 862 611).

Lermäktigheten uppgår sällan till mer än 2 meter.

I områdets västra delar överlagras leran en finsandig silt.

Området avvattnas av Torsdalsbäcken. Slänterna ner mot bäcken är relativt branta och slänthöjden är ca 7 meter.

Grundvattenytan ligger i områdets nordvästra del tidvis (vår och höst) i och över markytan. Däremellan ligger grundvattenytan ca 1 meter under markytan. I övriga delar av området varierar grundvattenytans läge troligen starkt, men utförda undersökningar indikerar att ett läge 1-2 meter under markytan är vanligt förekommande. Grundvattenutströmning i slänten mot vattendraget förekommer troligen relativt ofta.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten främst i anslutning till slänten mot Torsdalsbäcken beaktas. Generellt sett bör inga markarbeten, byggnationer o dyl vidtas närmare släntkrön än ca 30 meter räknat från släntfot/vattendragets strandlinje (lila färg på kartan). Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom större delen av området (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning, undantaget områdets södra och västra del där jordarten utgörs av morän.

Inom området i övrigt bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:11.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Timrå

Hela området utgörs av sediment (finsand och silt) på morän eller berg. I allmänhet är området flackt med inslag av brantare partier.

I områdets östra del domineras sedimenten av silt medan sand och silt överväger i den västra delen. Mäktigheterna i öster uppgår från några meter upp till 10 meter medan sand- och

siltavlagringarna i väster uppgår till tiotals meter. Inom hela området kan lera ställvis finnas inlagrad i sedimenten.

I juni 1981 inträffade ett skred i samband med utfyllnadsarbeten i Timråviken.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten främst i anslutning till slänten mot Klingerfjärden beaktas. Generellt sett bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten närmare släntkrön än ca 50 meter räknat från släntfot/vattendragets strandlinje (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning. I centrala delarna av Timrå tätort (röd färg på kartan) bör också alla markarbeten föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning. Inom området i övrigt (gul färg på kartan) bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:11.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Fagervik

Området utgörs av sediment (lera och silt) med en mäktighet av 5-10 meter på morän. Bebyggelsen är till största delen villabebyggelse. I områdets nordöstra del dominerar fastmark i form av morän.

Grundvattenytan ligger ca 1-2 meter under markytan inom större delen av området. Något lägre i topografiskt högt belägna partier.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten främst i anslutning till slänten mot Klingerfjärden beaktas. Generellt sett bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten närmare släntkrön än ca 50 meter räknat från strandlinje (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Inom området i övrigt (gul färg på kartan) bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:11.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Södra Lundevallen

Villabebyggelse i anslutning till släntrönn.

Området utgörs av mäktiga sediment (sand och silt). Lera kan ställvis förekomma inlagrad i silten. Slänthöjden mot Indalsälven > 10 meter.

Grundvattenytan ligger åtskilliga meter under markytan inom större delen av området. Någon grundvattenutströmning i slänten torde inte förekomma.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten främst i anslutning till slänten mot Indalsälven beaktas. Generellt sett bör inga markarbeten, byggnationer o dyl vidtas närmare släntrönn än ca 30-50 meter räknat från släntrönn/vattendragets strandlinje (lila färg på kartan). Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom 100-150 meter från vattendragen (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Inom området i övrigt (gul färg på kartan) bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Om lera kan uteslutas i lagerföljden kan den röda och gula zonen tas bort helt och kvar blir den lila.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:11.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Bergeforsen - Norra Lundevallen

Området utgörs av villabebyggelse på mäktiga sediment (sand och silt).

Slänthöjden är ca 10 meter. Flera nippor förekommer i den branta slänten ner mot Indalsälven. Lera kan ställvis förekomma inlagrad i silten.

Slänterna i anslutning till Lundebäcken, i områdets västra del, bör hållas under uppsikt. Inga markarbeten bör utföras närmare släntrönn än 30 meter räknat från släntrönn/vattendragets strandlinje. Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom 50-70 meter från vattendragen (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Området liknar geologiskt i övrigt ovanstående (Södra Lundevallen) och bör betraktas på likartat sätt.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:12.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Bergeforsen - Forsmon

Inom området råder likartade förhållanden som i Norra Lundevallen. Slänthöjden mot älven är dock något högre här. Lutande träd förekommer i slänten, vilket indikerar pågående markrörelser/sluttningsprocesser.

Bebyggelsen ligger på vissa ställen endast ca 20 meter från älvsälanten.

Grundvattenytan i området torde ligga relativt lågt.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten främst i anslutning till slänten mot Indalsälven beaktas. Generellt sett bör inga markarbeten, byggnationer o dyl vidtas närmare släntröen än ca 50 meter räknat från släntfot/vattendragets strandlinje (lila färg på kartan). Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom 200 meter från vattendragen (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Inom området i övrigt (gul färg på kartan) bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Om lera kan uteslutas i lagerföljden kan den röda och gula zonen tas bort helt och kvar blir den lila.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:12.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Norrberge - Stordalen

Området utgörs av mäktiga sediment (sand och silt). Lera kan ställvis förekomma inlagrad i silten. Slänthöjden mot Indalsälven ca 10 meter.

Bebyggelsen som till största delen är belägen i områdets norra del utgörs av villor och fritidshus. Några byggnader ligger i anslutning till släntröen.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten främst i anslutning till slänten mot Indalsälven beaktas. Generellt sett bör inga markarbeten, byggnationer o dyl vidtas närmare släntröen än ca 50 meter räknat från släntfot/vattendragets strandlinje (lila färg på kartan). Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom 100 meter från vattendragen (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Inom området i övrigt (gul färg på kartan) bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Om lera kan uteslutas i lagerföljden kan den röda och gula zonen tas bort helt och kvar blir den lila.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:12.

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Referenser

Översiktlig geoteknisk utredning - Timrå kommun.

AIB 1982-06-11.

Geoteknisk utredning, Köpenhamn-Fagervik - Timrå kommun.

AIB 1982-10-08.

Utredning angående stabilitetsförhållandena, sidotipp i Framnäs - Timrå kommun.

AIB 1986-06-17.

Förslag till åtgärder mot skred i bäckravin - Timrå kommun.

AIB 1986-07-18.

Geoteknisk undersökning för planerad nybyggnad, kv Framnäs, Vivsta (Ritzbiografen) - Timrå kommun.

Geoprojektering 1987-02-05.

Geoteknisk undersökning, Böleåkern - Timrå kommun.

K-konsult 1988-03-10.

Geoteknisk undersökning för nybyggnad av bostäder, Vävland 2:7 m fl - Timrå kommun.

Geoprojektering 1990-08-27.

Geoteknisk undersökning för detaljplan, Bergeforsen 1:155 m fl - Timrå kommun.

K-konsult 1990-09-25.

Geoteknisk undersökning, Sjösvedjan - Timrå kommun.

Tyréns 1992-03-16

Geoteknisk undersökning för ombyggnad, Mellerstbyn 5:30 - Timrå kommun.

J&W 1995-03-07.

Geoteknisk undersökning för ut- och påbyggnad, södra Lundevallen 1:17 - Timrå kommun.

Geoprojektering 1995-06-09.