

Laggarberg

Karteringsområdet utgörs till största delen av finsediment (silt och lera). Finsedimentens mäktighet uppgår på sina ställen till drygt 10 meter.

Bebyggelsen utgörs av villabebyggelse, som i några fall endast ligger ca 5-10 meter från släntröner.

Genom området rinner flera mindre vattendrag som mynnar i Hamstasjön i områdets östra del. På flera ställen har det utbildats bäckraviner, med en slänthöjd varierande mellan 5 och 7 meter. Böjda och lutande träd i slänterna indikerar aktiv erosion.

Utförda geotekniska undersökningar i och i anslutning till området redovisar siltiga sediment som överlagrar lera eller siltig lera.

Grundvattenytan i området är mestadels hög, vilket troligen medför att grundvattenutströmning i ravinslätten är relativt ofta förekommande.

Med hänsyn tagen till ovanstående bör stabiliteten i anslutning till ravinerna beaktas. Generellt sett bör inga markarbeten, byggnationer o dyl vidtas närmare släntröner än ca 30 meter räknat från släntfot/vattendragets strandlinje (lila färg på kartan). Vidare bör, ur stabilitetssynpunkt, alla markarbeten inom 50-70 meter från vattendragen (röd färg på kartan) föregås av en geoteknisk stabilitetsutredning.

Inom området i övrigt (gul färg på kartan) bör det räcka med en geoteknisk bedömning för att fastställa risken för skred och ras.

Utredningsbehov/observation

Se zonkarta G 12:10

I övrigt bör ovanstående rekommendationer beträffande markutnyttjande beaktas.

Referenser

Geotekniskt utlåtande, Fastigheten Horsta 1:4, Laggarberg - Timrå kommun.
AIB 1981-12-08.

Geoteknisk undersökning för detaljplan, del av Laggarberg 2:4 och 2:5 - Timrå kommun.
K-Konsult 1990-09-25.

Geoteknisk undersökning, Gång- och cykelväg, Laggarberg - Timrå kommun.
Geoprojektering 1992-04-08.

Geoteknisk undersökning, Laggarbergs skola - Timrå kommun.
J&W 1994-03-06.